



## NƠI NUÔI DƯỠNG GIÁ TRỊ SỐNG LÊN TẦM CAO MỚI

Giữa cuộc sống thành thị ồn ào, trong mỗi chúng ta ai cũng luôn tràn đầy những hoài niệm đẹp của tuổi thơ và mong mỏi con cái có một thời thơ ấu trong sáng, gần gũi thiên nhiên.

Và chúng tôi đã tìm thấy ngay tại trung tâm đô thị năng động của Sài Gòn, liền kề đường cao tốc nối Sài Gòn với các tỉnh miền Đông, miền Tây, chỉ cách khu công nghệ cao Samsung, trường Đại Học Fulbright và các dịch vụ tiện ích của khu Đông trong bán kính 3km - một ốc đảo xanh yên bình; một nơi ở hiện đại với tiện ích đầy đủ ngay ngưỡng cửa, một chốn kinh doanh rộn ràng và văn minh cho cuộc sống giao hòa giữa con người và thiên nhiên xung quanh.

Đó chính là vùng đất của tương lai, trong kỷ nguyên mới, là thành phố của giá trị sống mới mà bạn đang tìm kiếm.

**Dragon Village - Nơi cuộc sống nở hoa**

### A PLACE WHERE LIFE IS ENRICHED TO NEW HEIGHTS

Living in highly dense surroundings makes us long for days past, a time when nature and open spaces were the norm, instead of the exception. We long for our children to have those same enriching experiences.

We found that thriving land in the heart of new Saigon, adjacent to the Long Thanh - Dau Giay expressway, only 3km from the Samsung Hi-Tech Park, Fullbright University and the East area. A serene green oasis with modern facilities and opportunities at its doorstep. A balance of tranquility and activity, the perfect harmony of people co-existing within nature.

This is the land for the new era, in a city where life is enriched with new values.

**Dragon Village - Where life blooms**



## MẶT BẰNG TỔNG THỂ

MASTER PLAN

### HOẠT ĐỘNG CỘNG ĐỒNG PUBLIC UTILITY

- ④ Trung tâm thể thao Fitness center
- ⑤ Thư viện Library
- ⑥ Quán giải khát Coffee shop
- ⑦ Hồ bơi Swimming pool
- ⑧ Cửa hàng tiện lợi Convenience Store
- ⑨ Khu vui chơi trẻ em Kid playground Area
- ⑩ Khu tập Yoga Yoga Exercise Area
- ⑪ Thể thao ngoài trời Outdoor sport

### HOẠT ĐỘNG THEO NHÓM/ GIA ĐÌNH FAMILY/ GROUP ACTIVITIES

- ⑫ Dã ngoại Picnic Area
- ⑬ Khu vui chơi trẻ em Kid playground Area
- ⑭ Khu tập Yoga Yoga Exercise Area
- ⑮ Thể thao ngoài trời Outdoor sport

### HOẠT ĐỘNG CÁ NHÂN PERSONAL ACTIVITIES

- ⑯ Chạy bộ Jogging
- ⑰ Đi dạo Walking

Dragon Village có quy mô 21ha, cơ sở hạ tầng đồng bộ với khu biệt thự Dragon Parc, khu nhà phố kinh doanh Dragon Town và khu nhà phố vườn Dragon Garden, được quy hoạch thành các khu khép kín, riêng tư, bao quanh bởi những tuyến phố thương mại sôi động và lõi trung tâm là các khu vườn nhiệt đới, hồ cảnh quan, tạo nên môi trường sống yên bình, tách biệt nhưng vẫn đầy đủ tiện ích cho cuộc sống vững bền và giá trị gia tăng.

On more than 21-hectares of land, Dragon Village is the city that gives life new meaning and value. Intelligently planned for continuous growth, Dragon Village comprises of Dragon Parc Villas, Dragon Town, and Dragon Garden. All are designed in a contemporary urban style that's both elegant and luxurious, amongst open green spaces. More than just a residential or commercial area, Dragon Village is designed to foster and enrich communities amongst its inhabitants.

Mặt trong

## TIỆN NGHI NGAY NGƯỜNG CỬA

Hoà quyện với thiên nhiên nhưng không tách rời tiên nghi, Dragon Village hội tụ đầy đủ dịch vụ tiện ích phục vụ cuộc sống hàng ngày như công viên cây xanh, khu vui chơi trẻ em, hồ cảnh quan, đường chạy bộ, clubhouse, gym, hồ bơi, sân thể thao đa năng, siêu thị tiện lợi, dịch vụ chăm sóc sức khoẻ, Food Court,...

Trong vòng bán kính 3km từ Dragon Village, thế giới tiện ích đa dạng đã sẵn sàng để bạn trải nghiệm như siêu thị AEON Mall, Metro, Big C; sân golf, trường quốc tế như Australia, Saigon Star; Khu công nghệ cao Samsung, Trường đại học Fulbright,..

### EVERYTHING YOU NEED, AT YOUR DOORSTEP

Dragon Village offers every amenity and facility for a high-quality lifestyle. Natural green parks, tropical gardens and lakes brings freshness and purity to the soul whilst gyms, swimming pools, multi-purpose sports yard and jogging lanes lets you live your healthiest life.

A short way beyond the boundaries of Dragon Village lies even more facilities: AEON Mall, Mega Mart (formerly Metro), Big C, District 9 golf course, internationally educational centers such as Australia International School, Saigon Star and Fullbright University and Samsung high-tech park.



PHULONG®

SÀN GIAO DỊCH VÕ VĂN KIỆT | 628 – 630, Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh  
SÀN GIAO DỊCH NGUYỄN VĂN LINH | 041 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân Phong, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh  
SÀN GIAO DỊCH NGUYỄN THỊ MINH KHAI | 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

HOTLINE: 1900 1899 - 028 5412 1818

Website: [www.dragonvillage.com.vn](http://www.dragonvillage.com.vn)

ÉP KIM LOGO

Kích thước thành phẩm: 23x32.5cm\_ Dàn trải 39x32.5cm



Dragon  
Village

UV,  
DẬP NỐI LOGO

Mặt ngoài